

**H.C.L. NR. 153/2015, având ca Obiect :**  
**REGULAMENT de bune practici privind măsuri concrete pentru controlul prafului și emisiilor de pulberi din construcții și demolări**

**1. Controlul prafului și emisiilor din construcții și demolări**

Deteriorarea mediului înconjurător este consecința unor activități create și desfășurate de om, factorul uman fiind cauza unor perturbări ale ecosistemului, adeseori cu implicații mai complexe decât cele provocate de factorii naturali.

În contextul în care Municipiul Brașov se confruntă cu creșterea îngrijorătoare a emisiilor de particule în suspensie (PM10) monitorizarea calității aerului este una dintre prioritățile de bază ale Primăriei Municipiului Brașov.

O cantitate majoră de particule în suspensie PM10 ( diametru de 10 micrometri ) provin din activitatea de construcții din șantiere/demolare/lucrări edilitar gospodărești, activități care se doresc a fi reglementate în acest regulament cu scopul de a micșora poluarea cu praf a mediului înconjurător.

Regulamentul impune un set de bune practici privind controlul prafului și emisiilor din construcții și demolări.

**2. 2.1. Cadrul legislativ privind Calitatea aerului**

**A. Legislație națională**

- ✓ Legea nr. 104/15.06.2011 privind calitatea aerului înconjurător ( publicată în Monitorul Oficial nr. 452/28.06.2011 ) ;
- ✓ Ordonanța de Urgență nr. 195/22.12.2005 privind protecția mediului ;
- ✓ Ordinul M.M.G.A. nr. 35/11.01.2007 privind aprobarea Metodologiei de elaborare și punere în aplicare a planurilor și programelor de gestionare a calității aerului ( publicat în Monitorul Oficial nr. 56/24.01.2007 ).

**B. Aquis comunitar de mediu**

**DIRECTIVE**

- ✓ Directiva 2008/50/CE privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa ;
- ✓ Directiva 1996/62/CE privind evaluarea și gestionarea calității aerului înconjurător ( directiva – cadru ).

**C. Regulamente locale**

- ✓ H.C.L. nr. 627/2007, modificată, republicată, privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Serviciilor publice de salubritate în Municipiul Brașov.
- ✓ Plan de măsuri luate de Primăria Municipiului Brașov, cuprinse în Programul Integrat de gestionare a calității aerului pentru Municipiul Brașov.

**2.2. Impactul** asupra calității aerului a unui proiect de dezvoltare, atât în interiorul, cât și în exteriorul șantierului este prezentat în **secțiunea 2.2.1 – Evaluarea Șantierului**. Este esențial a identifica măsuri eficiente de control a prafului și emisiilor aplicate pentru fiecare activitate generatoare de praf desfășurată pe șantier, având în vedere protejarea sănătății populației.

### **2.2.1. Linii directoare de evaluare a șantierelor**

#### **Șantiere/situri cu risc scăzut**

- ✓ Construire/demolare casă familială ;
- ✓ Potențial ca emisiile și praful să aibă un impact asupra receptorilor sensibili, impact cu frecvență scăzută.

#### **Șantiere/situri cu risc mediu**

- ✓ Proiect de dezvoltare cu suprafața parcelei de până la 2.000 mp ;
- ✓ Proiect de dezvoltare a unei zone rezidențiale cu locuințe colective și/sau funcțiuni complementare zonei de locuit, definite conform Regulamentului Local de Urbanism ;
- ✓ Potențial ca emisiile și praful să aibă un impact semnificativ asupra receptorilor sensibili.

#### **Șantiere/situri cu risc ridicat**

- ✓ Proiect de dezvoltare cu suprafața parcelei de peste 2.000 mp ;
- ✓ Proiect de dezvoltare a unei zone rezidențiale sau industriale ;
- ✓ Potențial ca emisiile și praful să aibă un impact semnificativ asupra receptorilor sensibili.

### **2.2.2. Măsuri de reducere a impactului în cazul șantierelor/siturilor cu risc scăzut**

Se vor utiliza următoarele măsuri de bună practică :

- Ridicarea de bariere eficiente în jurul zonei de activități cu praf sau ca limitare a șantierului ;
- Fără foc în aer liber ;
- Elaborarea Planului de organizare șantier ;
- Activitățile generatoare de praf se amplasează departe de receptorii sensibili și de vecinătăți cu activități sociale ( grădinițe, școli, spitale, case de bătrâni ) ;
- Toate vehiculele vor avea motorul oprit – nici un vehicul nu va avea motorul pornit la staționare ;
- Pentru lucrări de demolare se vor utiliza soluții speciale care măresc eficiența apei în fixarea prafului ;
- Echipamentul de tăiere, să utilizeze apa ca să încorporeze praful sau să exsite sisteme de ventilație corespunzătoare locului ;
- Deșeurile rezultate din demolări se vor depozita direct în containere ; este interzisă depozitarea lor, chiar și temporară, pe sol ;

- Minimizarea căderilor materialelor de la înălțime pentru a evita împrăștierea acestora, prin folosirea de jgheaburi pentru descărcare deșeuri ;
- Minimizarea activităților generatoare de praf ;
- Depozitarea stocurilor de materiale de construcții, în șantier, cât mai puțin posibil.

### **2.2.3. Măsuri de reducere a impactului în cazul șantierelor/siturilor cu risc mediu**

Se vor utiliza următoarele măsuri de bună practică :

- Ridicarea de bariere eficiente în jurul zonei de activități cu praf sau ca limitare a șantierului ;
- Fără foc în aer liber ;
- Elaborarea Planului de organizare șantier ;
- Activitățile generatoare de praf se amplasează departe de receptorii sensibili și de vecinătăți cu activități sociale ( grădinițe, școli, spitale, case de bătrâni ) ;
- În zonele în care se folosesc utilaje grele și/sau tractări, se impune necesitatea amenajării acestora ca suprafețe întărite pentru eliminarea riscurilor de degradare a terenului ;
- Toate vehiculele vor avea motorul oprit - nici un vehicul nu va avea motorul pornit la staționare ;
- Curățarea eficientă a vehiculelor și spălarea specifică a roților la plecare din șantier ;
- Toate încărcăturile ce intră în sau ies din șantier / sit să fie acoperite ;
- În șantier toate traseele vor fi amenajate astfel încât să nu conducă la derapaje, să nu se producă noroi, băltire de apă ;
- Întărirea suprafeței și curățirea eficientă a rutelor unde se fac tractări și adaptarea limitei de viteză în jurul șantierului / sitului ;
- Utilizarea apei ca să se încorporeze praful, pentru activitățile de demolare ;
- Echipamentul de tăiere să utilizeze apa ca să încorporeze praful sau sisteme de ventilație corespunzătoare locului ;
- Deșeurile rezultate din demolări se vor depozita direct în containere, este interzisă depozitarea lor, chiar și temporară, pe sol ;
- Asigurarea prin acoperire a scăpărilor prin cădere și minimizarea împrăștiilor la cădere ;
- Folosirea de materiale speciale pentru acoperirea clădirilor în curs de demolare, a împrejmuirilor ;
- Minimizarea activităților generatoare de praf ;
- Depozitarea stocurilor de materiale de construcții, în incinte închise sau acoperirea lor pentru a le asigura o depozitare sigură. Pentru prevenirea împrăstierii cauzate de vânt, mișcări ale aerului se vor lua măsuri de acoperire, îngrădire, închidere a stocurilor de materiale ;
- Utilizarea soluțiilor speciale care măresc eficiența apei în fixarea prafului ( cu această soluție se vor stropi căile de acces în șantier, aria șantierului unde se descarcă materialele de construcții, respectiv volumele care se demolează ).

#### **2.2.4. Măsuri de reducere a impactului în cazul șantierelor / siturilor cu risc ridicat**

Se vor utiliza următoarele măsuri de bună practică :

- Ridicarea de bariere eficiente în jurul zonei de activități cu praf sau ca limitare a șantierului ;
- Fără foc în aer liber ;
- Elaborarea Planului de organizare șantier ;
- Activitățile generatoare de praf se amplasează departe de receptorii sensibili ;
- Întreg personalul șantierului să fie pregătit profesional ;
- Dirigințele de șantier, pregătit și responsabil, va fi prezent pe șantier în timpul programului de lucru pentru a ține un jurnal de înregistrări și a efectua inspecții ;
- În zonele în care se folosesc utilaje grele și/sau tractări, se impune necesitatea amenajării acestora ca suprafețe întărite pentru eliminarea riscurilor de degradare a terenului ;
- Amplasarea în șantier a monitoarelor de praf ce funcționează în timp real ;
- Toate vehiculele vor avea motorul oprit – nici un vehicul nu va avea motorul pornit la staționare ;
- Curățarea eficientă a vehiculelor și spălarea specifică a roților la plecarea din șantier / sit și umezirea drumurilor ;
- Toate încărcăturile ce intră în sau ies din șantier / sit să fie acoperite ;
- Minimizarea traficului în jurul șantierului de construcții ;
- În zonele în care se folosesc utilaje grele și/sau tractări, se impune necesitatea amenajării acestora ca suprafețe întărite pentru eliminarea riscurilor de degradare a terenului, precum și adaptarea limitei de viteză în jurul șantierului ;
- Utilizarea soluțiilor speciale care măresc eficiența apei în fixarea prafului ( cu această soluție se vor stropi căile de acces în șantier, aria șantierului unde se descarcă materialele de construcții, respectiv volumele care se demolează ) ;
- Deșeurile rezultate din demolări se vor depozita direct în containere ; este interzisă depozitarea lor, chiar și temporară, pe sol ;
- Lucrările pe verticală se vor realiza astfel încât riscul de împrăștiere/săpăturile de material prin cădere să fie minimizezate prin utilizarea de materiale și dispozitive speciale ;
- Folosirea de materiale speciale pentru acoperirea clădirilor în curs de demolare, a împrejmuirilor, a altor obiective de demolat ;
- Minimizarea activităților generatoare de praf ;
- Pentru prevenirea împrăștierei cauzate de vânt, mișcări ale aerului se vor lua măsuri de acoperire, îngrădire, închidere și chiar înierbare a stocurilor de materiale ( de construcții, pământ, deșeuri ) ;
- În ariile descoperite după lucrările de amenajare a zonelor verzi ( prelucrarea pământului, fixarea materialelor necesare: folie permeabilă contra înrădăcinării, scoarță ) vegetația va fi replantată în conformitate cu proiectul autorizat ;

- La toate activitățile generatoare de praf se umezește pe jos, în special pe vreme uscată ; la sfârșitul fiecărei zile de muncă, se va uda cu o cantitate suficientă de apă pentru a stabiliza zona de lucru pe șantier.
- Stocarea și depozitarea în vrac pentru materiale de construcții este interzisă, acestea urmând a fi containerizate. Depozitarea în vrac se va face doar în incinte închise sau se păstrează bine acoperite ; dacă nu, se vor aplica agenți de umezire a materialului vrac. La amplasarea depozitelor în vrac sau mormanelor se va ține cont de direcția vântului pentru a reduce șansa de a afecta receptorii sensibili.

Prezentul Regulament își propune o abordare coerentă a problemelor apărute în Municipiul Brașov, referitoare la calitatea aerului înconjurător, prin recomandarea unor măsuri care se pot lua pentru a se elimina această problemă.

Recomandări/obligații pentru investitor :

- Șantierele sunt obligate să permită inspectorilor organelor abilitate să efectueze controale asupra implementării acestor măsuri de reducere a emisiilor pentru utilajele și mașinile utilizate ;
- La deschiderea oricărui șantier, investitorii sunt obligați să notifice autoritatea locală, astfel încât să existe o evidență a șantierelelor în lucru aflate pe raza Municipiului Brașov ;
- Notificarea se va face la Primăria Municipiului Brașov – Serviciul Amenajarea Teritoriului și Gestiune Date Urbane ;
- **Poliția Locală a Municipiului Brașov va efectua controale periodice la șantierele cu risc mediu și ridicat în vederea verificării respectării măsurilor stabilite prin prezentul regulament ;**
- **În cazul nerespectării prevederilor prezentului Regulament, se vor anunța organele abilitate pentru aplicarea de sancțiuni.**