

HOTĂRÂREA Nr. 554
din data de 30 iulie 2025

Pentru: *modificarea și completarea H.C.L. nr. 153 din 31 martie 2015, republicată, privind aprobarea Regulamentului de bune practici privind măsuri concrete pentru controlul prafului și emisiilor de pulberi din construcții și demolări;*

Consiliul Local al Municipiului Brașov, întrunit în ședință ordinară, azi 30 iulie 2025;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 106.993 din 14.07.2025 al Primarului Municipiului Brașov, în calitate de inițiator;
- Adresa Poliției Locale Brașov nr. 26.056 din 10.07.2025 prin care se solicită completarea H.C.L. nr. 153/2015, republicată conform H.C.L. nr. 184/2021, privind aprobarea Regulamentului de bune practici privind măsuri concrete pentru controlul prafului și emisiilor de pulberi din construcții și demolări;
- Raportul de specialitate nr. 107.007 din 14.07.2025 al Serviciului Urmărire Contracte Salubritate, Dezapezire și Protecția Mediului din cadrul Direcției Tehnice, pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 153 din 31 martie 2015, republicată, privind aprobarea Regulamentului de bune practici privind măsuri concrete pentru controlul prafului și emisiilor de pulberi din construcții și demolări;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția Mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului României nr. 257/2015 privind aprobarea Metodologiei de elaborare a planurilor de calitate aerului, a planurilor de acțiune pe termen scurt și a planurilor de menținere a calității aerului;
- O.G. nr. 2 din 12 iulie 2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- DIRECTIVEI (UE) 2024/2881 a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2024 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa (reformare);

- Directiva 1996/62/CE privind evaluarea și gestionarea calității aerului înconjurător (directiva-cadru);
- H.C.L. nr. 249/2024, privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului de salubritate din Municipiul Brașov;
- Planului de măsuri luate de Primăria Municipiului Brașov, cuprinse în Programul Integrat de gestionare a calității aerului pentru Municipiul Brașov;
- Planului Integrat de Calitate a Aerului în Municipiul Brașov;

Luând în considerare avizele Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 5 ale Consiliului Local Brașov și avizul Secretarului General nr. 107.001 din 30.07.2025;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. d), alin. (7), lit. i), art. 139, alin. (1), art. 154, alin. (1), alin. (2), art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se modifică și se completează Anexa la H.C.L. nr. 153 din 31.03.2015, republicată conform H.C.L. nr. 184 din 25.03.2021, privind aprobarea Regulamentului de bune practici privind măsuri concrete pentru controlul prafului și emisiilor de pulberi din construcții și demolări, conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Hotărârea Consiliului Local nr. 153 din 31.03.2015, republicată conform H.C.L. nr. 184 din 25.03.2021, astfel modificată și completată, se va republica, celelalte prevederi rămânând neschimbate.

Art. 3. Primarul Municipiului Brașov și Poliția Locală Brașov vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Hotărârea cuprinde:

Anexa - Regulamentul de bune practici privind măsuri concrete pentru controlul prafului și emisiilor de pulberi din construcții și demolări

Regulament de bune practici privind măsuri concrete pentru controlul prafului și emisiilor de pulberi din construcții și demolări

1. Controlul prafului și emisiilor din construcții și demolări

Deteriorarea mediului înconjurător este consecința unor activități create și desfășurate de om, factorul uman fiind cauza unor perturbări ale ecosistemului, adeseori cu implicații mai complexe decât cele provocate de factorii naturali.

În contextul în care Municipiul Brașov se confruntă cu creșterea îngrijorătoare a emisiilor de particule în suspensie (PM₁₀) monitorizarea calității aerului este una dintre prioritățile de bază ale Primăriei Municipiului Brașov.

Pentru îmbunătățirea calității aerului, Primăria Municipiului Brașov a elaborat Planul Integrat de Calitate a Aerului în Municipiul Brașov pentru perioada 2018-2022 ce vizează reducerea concentrației de NO₂/NO_x și pulberi în suspensie, fracția gravimetrică, PM₁₀.

În Planul Integrat de calitate a aerului sunt prezentate măsurile de ameliorare a calității aerului în scopul reducerii poluării și încadrării concentrațiilor de poluanți în limitele stabilite de Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător.

O cantitate majoră de particule în suspensie PM₁₀ (diametru de 10 micrometri) provin din activitatea de construcții din șantiere/demolare/lucrări edilitar gospodărești, activități care se doresc a fi reglementate în acest regulament cu scopul de a micșora poluarea cu praf a mediului înconjurător.

Mai exact, prezentul Regulament își propune o abordare coerentă a problemelor apărute în Municipiul Brașov, referitoare la calitatea aerului înconjurător, prin stabilirea unor măsuri care se pot lua pentru a se elimina această problemă.

2.

2.1. Cadrul legislativ privind Calitatea aerului

A. Legislație națională

- Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția Mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului României nr. 257/2015 privind aprobarea Metodologiei de elaborare a planurilor de calitate a aerului, a planurilor de acțiune pe termen scurt și a planurilor de menținere a calității aerului;
- Ordonanța nr. 2 din 12 iulie 2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare.

B. Aquis comunitar de mediu

- DIRECTIVA (UE) 2024/2881 a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2024 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa (reformare);
- Directiva 1996/62/CE privind evaluarea și gestionarea calității aerului înconjurător (directiva-cadru).

C. Regulamente locale

- HCL nr. 249/2024, privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului de salubritate din Municipiul Brașov;
- Plan de măsuri luate de Primăria Municipiului Brașov, cuprinse în Programul Integrat de gestionare a calității aerului pentru Municipiul Brașov;
- Plan Integrat de Calitate a Aerului în Municipiul Brașov perioada 2018-2022.

2.2 Impactul asupra calității aerului a unui proiect de dezvoltare, atât în interiorul, cât și în exteriorul șantierului este prezentat în secțiunea 2.2.1. Evaluarea Șantierului. Este esențial a identifica măsuri eficiente de control a prafului și emisiilor aplicate pentru fiecare activitate generatoare de praf desfășurată pe șantier, având în vedere protejarea sănătății populației.

2.2.1 Linii directoare de evaluare a șantierelor

Șantiere / situri cu risc scăzut

- Construire/demolare casă familială;
- Potențial ca emisiile și praful să aibă un impact asupra receptorilor sensibili, impact cu frecvență scăzută.

Șantiere / situri cu risc mediu

- Proiect de dezvoltare cu suprafața parcelei de până la 2000 mp;
- Proiect de dezvoltare a unei zone rezidențiale cu locuințe colective și/sau funcțiuni complementare zonei de locuit, definite conform Regulamentului Local de Urbanism;
- Potențial ca emisiile și praful să aibă un impact iminent asupra receptorilor sensibili.

Șantiere / situri cu risc ridicat

- Proiect de dezvoltare cu suprafața parcelei de peste 2000 mp;
- Proiect de dezvoltare a unei zone rezidențiale sau industriale;
- Potențial ca emisiile și praful să aibă un impact semnificativ asupra receptorilor sensibili.

2.2.2. Măsuri de reducere a impactului în cazul șantierelor / siturilor cu risc scăzut

Se vor utiliza următoarele măsuri de bună practică:

- Ridicarea de bariere eficiente în jurul zonei de activități cu praf sau ca limitare a șantierului;
- Fără foc în aer liber;
- Elaborarea Planului de organizare șantier;
- Activitățile generatoare de praf se amplasează departe de receptorii sensibili și de vecinătăți cu activități sociale (grădinițe, școli, spitale, case de bătrâni);
- Toate vehiculele vor avea motorul oprit – nici un vehicul nu va avea motorul pornit la staționare;
- Pentru lucrări de demolare se vor utiliza soluții speciale care măresc eficiența apei în fixarea prafului;
- Echipamentul de tăiere, să utilizeze apa ca să încorporeze praful sau să existe sisteme de ventilație corespunzătoare locului;
- Deșeurile rezultate din demolări se vor depozita direct în containere; este interzisă depozitarea lor, chiar și temporară, pe sol;
- Minimizarea căderilor materialelor de la înălțime pentru a evita împrăștierea acestora, prin folosirea de jgheaburi pentru descărcare deșeurilor;

- Minimizarea activităților generatoare de praf;
- Depozitarea stocurilor de materiale de construcții, în șantier, cât mai puțin timp posibil.

2.2.3. Măsuri de reducere a impactului în cazul șantierelor / siturilor cu risc mediu

Se vor utiliza următoarele măsuri de bună practică:

- Ridicarea de bariere eficiente în jurul zonei de activități cu praf sau ca limitare a șantierului;
- Fără foc în aer liber;
- Elaborarea Planului de organizare șantier;
- Activitățile generatoare de praf se amplasează departe de receptorii sensibili și de vecinătăți cu activități sociale (grădinițe, școli, spitale, case de bătrâni);
- În zonele în care se folosesc utilaje grele și/sau tractări, se impune necesitatea amenajării acestora ca suprafețe întărite pentru eliminarea riscurilor de degradare a terenului;
- Toate vehiculele vor avea motorul oprit - nici un vehicul nu va avea motorul pornit la staționare;
- Curățarea eficientă a vehiculelor și spălarea specifică a roților la plecarea din șantier;
- Toate încărcăturile ce intră în sau ies din șantier / sit să fie acoperite;
- În șantier toate traseele vor fi amenajate astfel încât să nu conducă la derapaje, să nu se producă noroi, băltire de apă;
- Întărirea suprafeței și curățirea eficientă a rutelor unde se fac tractări și adaptarea limitei de viteză în jurul șantierului / sitului;
- Utilizarea apei ca să se încorporeze praful, pentru activitățile de demolare;
- Echipamentul de tăiere să utilizeze apa ca să încorporeze praful sau sisteme de ventilație corespunzătoare locului;
- Deșeurile rezultate din demolări se vor depozita direct în containere; este interzisă depozitarea lor, chiar și temporară, pe sol;
- Asigurarea prin acoperire a scăpărilor prin cădere și minimizarea împrăștiilor la cădere;
- Folosirea de materiale speciale pentru acoperirea clădirilor în curs de demolare, a împrejurimilor;
- Minimizarea activităților generatoare de praf;
- Depozitarea stocurilor de materiale de construcții, în incinte închise sau acoperirea lor pentru a le asigura o depozitare sigură. Pentru prevenirea împrăștiilor cauzate de vânt, mișcări ale aerului se vor lua măsuri de acoperire, îngrădire, închidere a stocurilor de materiale;
- Utilizarea soluțiilor speciale care măresc eficiența apei în fixarea prafului (cu această soluție se vor stropi căile de acces în șantier, aria șantierului unde se descarcă materialele de construcții, respectiv volumele care se demolează.

2.2.4. Măsuri de reducere a impactului în cazul șantierelor / siturilor cu risc ridicat

Se vor utiliza următoarele măsuri de bună practică:

- Ridicarea de bariere eficiente în jurul zonei de activități cu praf sau ca limitare a șantierului;
- Fără foc în aer liber;

- Elaborarea Planului de organizare șantier;
- Activitățile generatoare de praf se amplasează departe de receptorii sensibili;
- Întreg personalul șantierului să fie pregătit profesional;
- Dirigințele de șantier, pregătit și responsabil, va fi prezent pe șantier în timpul programului de lucru pentru a ține un jurnal de înregistrări și a efectua inspecții;
- În zonele în care se folosesc utilaje grele și/sau tractări, se impune necesitatea amenajării acestora ca suprafețe întărite pentru eliminarea riscurilor de degradare a terenului;
- Amplasarea în șantier a monitoarelor de praf ce funcționează în timp real;
- Toate vehiculele vor avea motorul oprit - nici un vehicul nu va avea motorul pornit la staționare;
- Curățarea eficientă a vehiculelor și spălarea specifică a roților la plecarea din șantier / sit și umezirea drumurilor;
- Toate încărcăturile ce intră în sau ies din șantier / sit să fie acoperite;
- Minimizarea traficului în jurul șantierului de construcții;
- În zonele în care se folosesc utilaje grele și/sau tractări, se impune necesitatea amenajării acestora ca suprafețe întărite pentru eliminarea riscurilor de degradare a terenului precum și adaptarea limitei de viteză în jurul șantierului;
- Utilizarea soluțiilor speciale care măresc eficiența apei în fixarea prafului (cu această soluție se vor stropi căile de acces în șantier, aria șantierului unde se descarcă materialele de construcții, respectiv volumele care se demolează;
- Deșeurile rezultate din demolări se vor depozita direct în containere; este interzisă depozitarea lor, chiar și temporară, pe sol;
- Lucrările pe verticală se vor realiza astfel încât riscul de împrăștiere/scăpările de material prin cădere să fie minimizate prin utilizarea de materiale și dispozitive speciale;
- Folosirea de materiale speciale pentru acoperirea clădirilor în curs de demolare, a împrejurimilor, a altor obiective de demolat;
- Minimizarea activităților generatoare de praf;
- Pentru prevenirea împrăștierii cauzate de vânt, mișcări ale aerului se vor lua măsuri de acoperire, îngrădire, închidere și chiar înierbare a stocurilor de materiale (de construcții, pământ, deșeuri);
- În ariile descoperite după lucrările de amenajare a zonelor verzi (prelucrarea pământului, fixarea materialelor necesare: folie permeabilă contra înrădăcinării, scoarță) vegetația va fi replantată în conformitate cu proiectul autorizat;
- La toate activitățile generatoare de praf se umezește pe jos, în special pe vreme uscată; la sfârșitul fiecărei zile de muncă, se va uda cu o cantitate suficientă de apă pentru a stabili zona de lucru pe șantier;
- Stocarea și depozitarea în vrac pentru materiale de construcții este interzisă, acestea urmând a fi containerizate. Depozitarea în vrac se va face doar în incinte închise sau se păstrează bine acoperite; dacă nu, se vor aplica agenți de umezire a materialului vrac. La amplasarea depozitelor în vrac sau mormanelor se va ține cont de direcția vântului pentru a reduce șansa de a afecta receptorii sensibili.

3. Răspunderi și Sancțiuni

Constituie contravenții și se sancționează cu avertisment/amendă de la 1500 lei - 2500 lei următoarele fapte săvârșite de către investitori, proprietari - persoane fizice sau juridice și/sau executanți:

3.1 Nemontarea unei plase de protecție, din material textil, pe împrejmuirea șantierului și/sau pe schele;

3.2 Depozitarea deșeurilor rezultate din demolări direct pe sol și nu în containere;

3.3 Curățarea insuficientă a autovehiculelor și nespălarea roților la plecarea din șantier;

3.4 Aruncarea deșeurilor din construcții de la înălțime, fără folosirea de igheaburi pentru descărcare deșeuri, pentru construcții cu regim de înălțime mai mare de P+2;

3.5 Neacoperirea, neîngrădirea, neînchiderea, stocurilor de materiale (de construcții, de pământ, deșeuri) pentru prevenirea împrăștierei cauzate de vânt, ploaie sau de mișcări ale aerului;

3.6 Neamplasarea panoului de identificare a investiției la loc vizibil conform anexa nr. 8 din Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții;

3.7 Nerespectarea orelor de liniște în șantier între orele 22:00-08.00 și 13:00-14:00 de către orice persoană prin producerea de zgomote ca urmare a desfășurării activităților de construire.

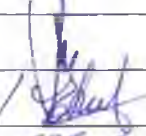
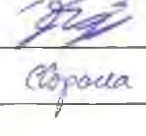
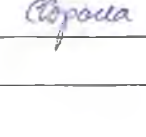
Poliția Locală a Municipiului Brașov va efectua controale periodice la șantierele cu risc mediu și ridicat, în vederea verificării respectării măsurilor stabilite prin prezentul regulament.

Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor prevăzute în prezentul regulament se face de către împuterniciții Primarului Municipiului Brașov și/sau de către Poliția Locală Brașov.

3.8 Obligațiile investitorului sunt:

- să permită accesul, pe șantiere, a inspectorilor organelor abilitate să efectueze controale asupra implementării acestor măsuri de reducere a emisiilor pentru utilajele și mașinile utilizate;
- la deschiderea oricărui șantier, sunt obligați să notifice autoritatea locală, astfel încât să existe o evidență a șantierelelor în lucru aflate pe raza Municipiului Brașov. Notificarea se va face, atât la Primăria Municipiului Brașov – Compartimentul Protecția Mediului, cât și la Poliția Locală a Municipiului Brașov;

Prezentul Regulament, se poate modifica, ori de câte ori, situația de fapt și de drept se schimbă.

Nr. crt.	Atributia	Funcția	Numele și prenumele				Data	Semnătura
1.	Aprobat:	Administrator Public	Laszlo BARABAS				22. IUL. 2025	
2.	Vizat:	Director Direcția Tehnică	Doru TELEMBEI				22. IUL. 2025	
3.	Verificat:	Șef Serviciu	Gheorghe MUNTEAN				22. 07. 2025	
4.	Elaborat	Inspector	Liliana - Cristina COPACEA				21.07.2025	
			Nr. pag.	1	Nr. ex.	2		